

کاربرگ پروژه پیشنهادی جهت استفاده از تسهیلات کمک‌های فنی و اعتباری

1- اطلاعات کلی پروژه

استان:	شهرستان:	بخش:	شهر:	روستا:	محله:	بلوار/خیابان:
کوجه/کوی:	پلاک:	کدپستی:	شماره ثبت شرکت:	کد (شناسه) اقتصادی:		
عنوان پروژه:	ظرفیت پروژه:					
مجری پروژه:						
وضعیت پروژه:	<input type="checkbox"/> جدید	<input type="checkbox"/> تکمیلی	<input type="checkbox"/> توسعه			
مبلغ تسهیلات درخواستی (میلیون ریال):						
مبلغ تسهیلات دریافتی در مراحل قبلی (میلیون ریال):						

2- وضعیت زمین محل اجرای پروژه

نام مالک:	وضعیت سند مالکیت:	<input type="checkbox"/> قطعی	<input type="checkbox"/> اوقافی	<input type="checkbox"/> واگذاری	<input type="checkbox"/> استیجاری
مساحت عرصه (مترمربع):					

3- امکانات زیرساختی موجود ملک

مساحت اعیانی (مترمربع):					
نوع سازه‌ی موجود:	<input type="checkbox"/> دائمی	<input type="checkbox"/> موقت	<input type="checkbox"/> پیش ساخته		
وضعیت حصارکشی ملک:	<input type="checkbox"/> دیوارکشی	<input type="checkbox"/> فنس کشی	<input type="checkbox"/> سایر		
وضعیت محوطه‌سازی ملک:	<input type="checkbox"/> آسفالت	<input type="checkbox"/> بتن	<input type="checkbox"/> خاکی		
وضعیت تاسیسات ملک:	<input type="checkbox"/> آب	<input type="checkbox"/> برق	<input type="checkbox"/> گاز		
وضعیت راه دسترسی:	<input type="checkbox"/> جاده آسفالت	<input type="checkbox"/> جاده خاکی	<input type="checkbox"/> سایر		
وضعیت معارض ملک:	<input type="checkbox"/> دارد	<input type="checkbox"/> ندارد			
آخرین مرحله اجرایی پروژه نیمه تمام:	<input type="checkbox"/> فونداسیون	<input type="checkbox"/> اسکلت	<input type="checkbox"/> سفت کاری	<input type="checkbox"/> نازک کاری	<input type="checkbox"/> تجهیزات و تاسیسات

4- وضعیت اخذ مجوزهای رسمی از دستگاه‌های ذیربط

جهاد کشاورزی	<input type="checkbox"/> دارد	<input type="checkbox"/> ندارد
محیط زیست	<input type="checkbox"/> دارد	<input type="checkbox"/> ندارد
شهرداری	<input type="checkbox"/> دارد	<input type="checkbox"/> ندارد
ثبت اسناد	<input type="checkbox"/> دارد	<input type="checkbox"/> ندارد
منابع طبیعی	<input type="checkbox"/> دارد	<input type="checkbox"/> ندارد
صنعت، معدن و تجارت	<input type="checkbox"/> دارد	<input type="checkbox"/> ندارد
اداره بهداشت	<input type="checkbox"/> دارد	<input type="checkbox"/> ندارد
عندالزوم ذکر سایر دستگاه‌های حقوقی:		

5- توان مالی متقاضی به‌عنوان سهام‌الشرکه شریک در سرمایه‌گذاری (سهام آورده)

<input type="checkbox"/> 10 درصد	<input type="checkbox"/> 20 درصد	<input type="checkbox"/> 30 درصد
----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

6- موجه بودن پروژه از نظر سودآوری

<input type="checkbox"/> دارد	<input type="checkbox"/> ندارد
-------------------------------	--------------------------------

7- تأمین و تهیه وثایق موردنیاز که با اعمال ضرایب اصل و سود تسهیلات را پوشش دهد			
دارد <input type="checkbox"/>	ندارد <input type="checkbox"/>	سند شش دانگ ملک	
دارد <input type="checkbox"/>	ندارد <input type="checkbox"/>	سند زمین یا ملک سهل البیع جهت ترهین نزد بانک	
دارد <input type="checkbox"/>	ندارد <input type="checkbox"/>	اجاره نامه بلند مدت	
دارد <input type="checkbox"/>	ندارد <input type="checkbox"/>	تأسیسات زیربنایی قابل ترهین	
دارد <input type="checkbox"/>	ندارد <input type="checkbox"/>	تأمین و تهیه وثایق	ارزش نقدشوندگی (میلیون ریال):

8- شخصیت اعتباری صاحبان امضاء مجاز و مدیرعامل			
دارد <input type="checkbox"/>	ندارد <input type="checkbox"/>	چک برگشتی شخصی و حقوقی هیات مدیره	
دارد <input type="checkbox"/>	ندارد <input type="checkbox"/>	بدهی معوقه سررسید گذشته	میزان بدهی (میلیون ریال):
دارد <input type="checkbox"/>	ندارد <input type="checkbox"/>	زیان انباشته سنواتی شرکت / اتحادیه متقاضی	میزان زیان (میلیون ریال):
دارد <input type="checkbox"/>	ندارد <input type="checkbox"/>	سود مورد انتظار شرکت / اتحادیه حداقل برای دو سال	
دارد <input type="checkbox"/>	ندارد <input type="checkbox"/>	بدهی سررسید شده جاری به سیستم بانکی مدیرعامل و اعضای هیات مدیره	میزان بدهی مدیرعامل و اعضای هیات مدیره (میلیون ریال):

9- آخرین آگهی تغییرات ثبتی مجامع مربوط به دوره سنواتی و جاری			
دارد <input type="checkbox"/>	ندارد <input type="checkbox"/>	1- صاحبان امضاء مجاز	
دارد <input type="checkbox"/>	ندارد <input type="checkbox"/>	2- تغییرات سرمایه ای	میزان سرمایه قانونی (میلیون ریال):
دارد <input type="checkbox"/>	ندارد <input type="checkbox"/>	3- تغییرات مکان	

10- سایر مدارک مورد نیاز			
1- مصوبه دستورالعمل سرمایه گذاری، بهره برداری و بهینه سازی زیرساخت های شبکه در مجمع عمومی			
2- تصویر صورت جلسه کمیته فنی سرمایه گذاری، بهره برداری و بهینه سازی زیرساخت های استانی و شهرستانی			
3- تصویر صورت جلسه هیات مدیره شرکت یا اتحادیه مبنی بر پیشنهاد احداث یا توسعه پروژه			
4- تصویر صورت جلسه مجمع عمومی شرکت یا اتحادیه مبنی بر موافقت با احداث یا توسعه پروژه پیشنهادی هیات مدیره			
5- کروکی و پلان موقعیت محل اجرای پروژه			
6- طرح توجیهی فنی و اقتصادی پروژه			
7- نقشه، مشخصات و برآورد اولیه پروژه			
8- تاییدیه مکانیابی از معاونت بازرگانی و برنامه ریزی سازمان برای ایجاد یا توسعه مرکز عرضه			
9- تصویر کامل سند مالکیت محل اجرای پروژه (بالاخص صفحه نقل و انتقالات)، قرارداد واگذاری یا اجاره			
10- ترازنامه مالی تایید شده دو سال اخیر			
11- تصویر کامل سند مالکیت وثیقه مورد نظر (در صورتی که محل اجرای پروژه در رهن بانک باشد)			

مدیر استان

مدیر استان

مدیر مرتبط با طرح در سازمان مرکزی
(خدمات مهندسی یا خدمات فنی و کشاورزی)

معاون فنی و بازرگانی استان

مدیر اعتبارات سازمان مرکزی

رئیس اداره خدمات فنی استان

ناظر عالی استان یا کارشناس مرتبط در سازمان مرکزی

مهر و امضای مجری پروژه